

# BITTE UNTERSTÜTZEN SIE UNS!

## WIR SUCHEN FÜR UNSERE KUNDEN IN GÖTTINGEN UND STADTNÄHE

### 3 GEPRÜFTE KAUFINTERESSENTEN

#### VIELLEICHT IST IHRE IMMOBILIE GENAU DAS PASSENDE ANGEBOT?

Der Immobilienmarkt in Göttingen bleibt stark nachgefragt.  
Für drei konkret vorgemerkte und finanzgeprüfte Kunden suchen wir aktuell passende Immobilien.



Viele Eigentümer möchten diskret verkaufen – ohne Internetinserate, ohne Besichtigungstourismus, ohne unnötige Öffentlichkeit.  
Genau dafür sind wir da – und selbstverständlich auch für alle anderen Formen der Vermarktung.

#### DENKEN SIE ÜBER EINEN VERKAUF NACH?

Oder kennen Sie jemanden, der seine Immobilie verkaufen möchte?

Wir prüfen unverbindlich, ob bereits einer unserer vorgemerkten Käufer zu Ihrer Immobilie passt.

#### JETZT UNVERBINDLICH KONTAKT AUFNEHMEN →

**Ihr Ansprechpartner:** Alexander Pape  
T. 0551 820 71 71-1 E. [alexander.pape@reinsbach.de](mailto:alexander.pape@reinsbach.de)



# KONKRETE KAUFGESUCHE

Drei finanzgeprüfte Interessenten warten auf das passende Angebot.  
Wir freuen uns auf Ihre unverbindliche Kontaktaufnahme.



## 1 TRAUMHAUS GESUCHT

**Freistehendes Einfamilienhaus oder Doppelhaushälfte** in Göttingen, Bovenden oder Rosdorf.

Eine sympathische Familie sucht seit längerer Zeit ein neues Zuhause.

### Wunschkriterien:

- Mindestens 4 Zimmer
- Ab ca. 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Grundstück mit Garten
- Keller wünschenswert
- Auch modernisierungsbedürftige Häuser interessant
- Ruhige, gewachsene Wohnlagen bevorzugt

**Budget:** ca. 550.000 €–650.000 €  
(Finanzierung gesichert)



## 2 SENIORENPAAR SUCHT EIGENTUMSWOHNUNG

**Eigentumswohnung** in zentraler Lage in Göttingen.

Ein solventes Paar möchte sich verkleinern und sucht eine barrierefreie Dreizimmerwohnung.

### Wunschkriterien:

- 3 Zimmer
- ca. 80–90 m<sup>2</sup>
- Barrierearm oder barrierefrei
- Aufzug oder Erdgeschoss
- Balkon oder Terrasse
- Gute, zentrale Lage in Göttingen

**Budget:** ca. 300.000 €–370.000 €  
(Eigenkapital vorhanden)



## 3 FAMILIE MIT KIND SUCHT WOHNUNG

**Eigentumswohnung** im Raum Göttingen oder Stadtrand mit guter Verkehrsanbindung.

Junge Familie mit gesicherter Finanzierung sucht eine größere Wohnung aufgrund von Familienzuwachs.

### Wunschkriterien:

- 4 Zimmer
- ca. 100–110 m<sup>2</sup>
- Balkon oder kleiner Garten
- Familienfreundliche Lage mit guter Infrastruktur

**Budget:** ca. 320.000 €–420.000 €  
(Finanzierung gesichert)

